

Esitys vuonna 2025 käyttämättä jääneen määrärahan mahdollistamista lisämäärärahoista vuosille 2026-2028

Sitovuustaso	Käyttökohde	Käyttötarkoituksen/-tavan/-kohteen kuvaus	Perustelut	Käyttötalous/ investointi	Vaikutus talouteen ja toimintaan 2028 jälkeen	2026	2027	2028	Yht. €	Siirtokohde
Kaupunkikehitys	Vastikemenot KOM	Järvenpään pysäköinti Oy ja Kiinteistöosakeyhtiö Järvenpään Pysäköintitalon vastikemenojen kattaminen KOM sitovuustasolla	Siirretään KOM sitovuustasolle pysäköinnin kustannuspaikalle vastikemenoja varten 20 te vuosittain liittyen Järvenpään pysäköinti Oy ja Kiinteistöosakeyhtiö Järvenpään Pysäköintitalo.	Käyttötalous	Kertaluontoinen vaikutus vuosille 2026-2028	20 000	20 000	20 000	60 000	Käyttöomaisuuden nettomyynti
Kaupunkikehitys	Tuusulanjärven matkailubrändin vahvistaminen	Ylläpidetään Visit Tuusulanjärven - matkailubrändimarkkinointia	Järvenpäässä on paljon erilaisia kulttuurikohteita, upeita ulkoilupuitteita, yksityisiä palveluita, jne. Tätä varten ihmisille tulee markkinoida Järvenpäästä matkailukohteena, myös kaupungin ulkopuolisille.	Käyttötalous	Kertaluontoinen vaikutus vuosille 2027-2028		15 000	15 000	30 000	Kaupunkikehitys
Kaupunkikehitys	Järvenpää-mainos Lahden moottoritien varten	Kaupungin markkinointi	Tarkoituksena tavoittaa jopa 700 000+ autokuntaa kuukausittain, mainostaa Järvenpäästä eri teemojen avulla (erinomainen paikka asua, yrittää, kokea kulttuuria, vierailia, jne.). Kyltin ensisijainen tarkoitus on lisätä näkyvyyttä, houkutella ihmisiä ja yrityksiä asumaan ja sijoittautumaan Järvenpäähän. Kasvattaa todennäköisesti Järvenpään tuloja (verot) pitkällä aikavälillä.	Investointi	Kertaluontoinen vaikutus vuodelle 2027. Isokokoinen mainoskyltti on tarkoitettu pysäväksi rakenteeksi, joka mainostaa Järvenpäästä pitkään.		25 000		25 000	Kaupunkikehitys
Kaupunkikehitys	Keskustan ja Kävelykadun viihtyisyyden parantaminen	Kesäkukkaistutukset ja istutusten ylläpito sekä lisääminen Kävelykatu Jannen ja aseman alikulun alueelle	Kesäkukkaistutuksilla voidaan parantaa keskustan viihtyvyyttä ja tuoda vihreää kaupunkiympäristöön myös tiiviisti rakennettuun keskusta ympäristöön	Käyttötalous	Kertaluontoinen vaikutus vuosille 2026-2028	10 000	10 000	10 000	30 000	Kaupunkikehitys
Kaupunkikehitys	Ympäristötietoisuuden rakentamisen koulutukset	Ostetaan koulutusta jolla tavoite saattaa parempaa tietoisuutta ympäristöystävällisen rakentamisen edistämiseksi	Infran suunnittelussa ja rakentamisessa on ilmennyt tarvetta päivittää osaamista ympäristöystävällisemmän rakentamisen osaamisessa. Ympäristöystävällinen rakentaminen kehittyä kovaa vauhtia rakennusalaalla ja uusien keinojen ja materiaalien kehityksessä on hyvä pysyä.	Käyttötalous	Kertaluontoinen vaikutus vuosille 2026-2028	5 000	5 000	5 000	15 000	Kaupunkikehitys

Sitovuustaso	Käyttökohde	Käyttötarkoituksen/-tavan/-kohteen kuvaus	Perustelut	Käyttötalous/ investointi	Vaikutus talouteen ja toimintaan 2028 jälkeen	2026	2027	2028	Yht. €	Siirtokohde
Kaupunkikehitys	Yhdyskuntarakentamislaki sekä Gigabitti ym. muutosten	Ostetaan koulutusta, jolla tavoite lisätä asiantuntemusta muuttuvasta lainsäädännöstä	Muuttuva lainsäädäntö ja asetukset	Käyttötalous	Kertaluontoinen vaikutus vuosille 2026-2028	5 000	5 000	5 000	15 000	Kaupunkikehitys
Kaupunkikehitys	Hulevesimaksun aineiston läpikäynti ja laskutuksen järjestäminen	Palkataan / ostetaan projektihenkilö aineiston tarkastamiseen ja läpikäyntiin	Ennen hulevesimaksun käyttöönottoa täytyy rakennusrekisterin oikeellisuus sekä kaikki muu lähtöaineisto tarkastaa. Tämä vaatii projektiluontoisen työn noin 1-2kk projektityöntekijältä	Käyttötalous	Kertaluontoinen vaikutus vuodelle 2026.	20 000			20 000	Kaupunkikehitys
Kaupunkikehitys	Henkilöstön koulutus maankäyttö- ja karttapalvelut	Järjestetään tarpeellista koulutusta työntekijöille.	Maankäyttö- ja karttapalveluiden koulutusmäärärahaa on vähennetty niin merkittävästi, ettei kaikilla työntekijöillä ole ollut mahdollisuutta osallistua edes yhteen ammatilliseen koulutukseen vuodessa. Yksikön tehtäviin kohdistuu useita keskeisiä lainsäädäntömuutoksia, joiden asianmukainen toimeenpano edellyttää ajantasaista osaamista. Koulutukseen osallistuminen on välttämätöntä, jotta työskentely uusien säännösten puitteissa on tehokasta ja toimintatavat ovat voimassa olevan lainsäädännön mukaisia.	Käyttötalous	Kertaluontoinen vaikutus vuosille 2026-2028	5 000	5 000	5 000	15 000	Kaupunkikehitys
Kaupunkikehitys	Projektityöntekijä toiminnanohjausjärjestelmän kehittämiseen	Palkataan määräaikainen projektityöntekijä/projektipäällikkö parantamaan tiedon luotettavuutta erityisesti Tiera Cityssä.	Määräaikaisten projektityöntekijän/projektipäällikön palkkaamisella parannetaan kaupungin keskeisten paikkatieto- ja tietojärjestelmien tiedon laatua ja luotettavuutta, erityisesti Tiera Cityssä ja siihen liittyvissä aineistoissa. Luotettava ja ajantasainen tieto tukee laajasti kaupungin suunnittelua, päätöksentekoa ja operatiivista toimintaa. Kehittämistyö on luonteeltaan pitkäjänteistä, minkä vuoksi rahoituksen varaaminen myös vuodelle 2028 on perusteltua Tiera Cityn ja siihen kytkeytyvien aineistojen kehittämisen varmistamiseksi.	Käyttötalous	Kertaluontoinen vaikutus vuodelle 2028			60 000	60 000	Kaupunkikehitys

Sitovuustaso	Käyttökohde	Käyttötarkoituksen/-tavan/-kohteen kuvaus	Perustelut	Käyttötalous/ investointi	Vaikutus talouteen ja toimintaan 2028 jälkeen	2026	2027	2028	Yht. €	Siirtokohde
Kaupunkikehitys	Projektityöntekijä lakisääteisiin lohkomistoimituksiin	Projektityöntekijä haltuunottoihin, yleisen alueen lohkomisiin ja kiinteistörekisterin perusparannukseen	Tämänhetkisen tiedon mukaan katualueiden haltuunotto ei ole mahdollista vuoden vaihteen jälkeen. Mikäli katualueita ei saada haltuunotettua määräaikaan mennessä, kaupunki voi jatkossa hankkia yleiset alueet ainoastaan vapaaehtoisella kaupalla tai lunastusmenettelyn kautta. Samalla poistuu ensimmäisen asemakaavan mukaisten katualueiden ilmaisuovutusvelvollisuus, mikä lisää kaupungin maanhankinnan kustannuksia. Haltuunottojen, yleisten alueiden lohkomisten sekä kiinteistörekisterin perusparannuksen toteuttaminen määräajassa edellyttää lisähenkilöresursseja. Tehtäväkokonaisuutta ei ole mahdollista hoitaa nykyisillä henkilöstöresursseilla. Tämän vuoksi on perusteltua palkata määräaikainen projektityöntekijä edistämään haltuunottoja ja niihin liittyviä kiinteistötoimituksia. Lisäksi lunastusprosessit ovat pitkiä ja voivat kestää noin kuudesta kuukaudesta jopa useisiin vuosiin, mikä aiheuttaa merkittäviä viivästyksiä infrarakentamiseen ja kaupungin investointihankkeiden aikatauluihin. Määräaikaisen projektityöntekijän palkkaaminen mahdollistaa haltuunottojen tekemisen ajoissa, tuo selviä säästöjä maanhankinnan kustannuksissa ja vähentää tulevia viivästyksiä kaupungin sisäisissä prosesseissa. Samalla parannetaan kiinteistörekisterin ajantasaisuutta ja luotettavuutta, millä on pitkäaikaisia myönteisiä vaikutuksia kaupungin omaisuudenhallintaan ja suunnitteluun. Rahoitus löytyy tälle vuodelle haltuunottojen valmisteleminen, mutta kokonaisprosessien loppuunvientiin tarvitaan rahoitusta vielä seuraaville vuosille.	Käyttötalous	Mikäli katualueita ei saada haltuunotettua määräaikaan mennessä, lisääntyy lunastusmenettelyjen tarve merkittävästi. Lunastusten kustannukset muodostuvat toimitusten tuntihinnoittelusta sekä asianosaisille maksettavista korvauksista, kuten korvaus-, haitta-, tulonmenetykset ja matkakustannuksista. Yksittäisen, pienimuotoisen lunastustoimituksen kustannus on kaupungille noin 10 000 euroa, ja laajemmissa kokonaisuuksissa lunastustoimituksen kustannukset voivat nousta useisiin kymmeniin tuhansiin euroihin, jonka päälle tulevat vielä korvaukset. Kaupunki ei voi itse tehdä lunastustoimituksia, vaan ne on tilattava maanmittauslaitokselta		60 000	30 000	90 000	Kaupunkikehitys
Kaupunkikehitys	Kaupunkimalli ja pohjakartta-aineisto drone	Kaupunkimallin ja pohjakartta-aineiston täydentämisen työväline	Drone hankitaan kaupunkimallin ja pohjakartta-aineiston täydentämisen ja ylläpidon työvälineeksi. Oman kaluston avulla aineistoja voidaan päivittää joustavasti ja kustannustehokkaasti ilman ulkopuolisia kartoituslentoja, joiden yksikkökustannus ylittää dronen hankintahinnan. Hankinta nopeuttaa aineistojen ylläpitoa, vähentää tulevien kartoituslentojen tarvetta ja mahdollistaa kaupunkimallin kehittämisen tarkoituksenmukaisemmin kaupungin omien tarpeiden mukaisesti.	Investointi	Dronen hankinnalla säästöä kertyisi tulevaisuudessa n. 5000-10000€/vuodessa.	11 000			11 000	Kaupunkikehitys

Sitovuustaso	Käyttökohde	Käyttötarkoituksen/-tavan/-kohteen kuvaus	Perustelut	Käyttötalous/ investointi	Vaikutus talouteen ja toimintaan 2028 jälkeen	2026	2027	2028	Yht. €	Siirtokohde
Kaupunkikehitys	Yritystonttimyynnin aktivointi	Osallistuminen ja verkostoituminen tonttimyynti ja kumppanuusverkostoissa	Yritystonttien myynti on siirtynyt projektinjohto ja maanmyynti kokonaisuuden alle. Erityisesti yritystonttien myynnin aktivoimiseksi on tarpeen luoda aktiiviset yhteistyö- ja kumppanuusverkostot, mikä edellyttää systemaattista osallistumista ja verkostotyötä alan toimijoiden keskuudessa ja tilaisuuksissa.	Käyttötalous	Kertaluontoinen vaikutus vuosille 2026-2028	15 000	15 000	15 000	45 000	Kaupunkikehitys
Kaupunkikehitys	Rantapuiston eteläosan visiointi ja arkkitehtisuunnitelmat	Rantapuiston eteläosan asemakaavatyö	Kaupunkikehityksen strategisessa ohjausryhmässä päätettiin edistää rantapuiston eteläosan asemakaavatyötä ulkopuolisella arkkitehtisuunnittelulla kokonaisvaltaisen ja toteuttamiskelpoisen kokonaisratkaisun löytämiseksi. Suunnittelun kustannuksia ei ole kuitenkaan varattu alkuperäiseen budjettiin, joten päätös on ehdollinen siirtomäärärahoille.	Käyttötalous	Kertaluontoinen vaikutus vuodelle 2026	35 000			35 000	Kaupunkikehitys
Kaupunkikehitys	1 kpl GPS-laitteet Trimble 12i	Trimble 12i GPS-laitteen hankinta. Vaihdoissa annetaan Trimble R10 GPS-laitte	Trimble 12i -GPS-laitteen hankinta parantaa ja nopeuttaa suunnittelumittauksia erityisesti katvealueilla, joissa mittausten tarkkuus ja toimintavarmuus ovat kriittisiä. Uudempi laite mahdollistaa tehokkaamman työskentelyn vaativissa olosuhteissa, vähentää mittauksiin kuluvaa aikaa ja parantaa aineistojen laatua.	Investointi	Kertaluontoinen vaikutus vuodelle 2026	20 000			20 000	Kaupunkikehitys
Kaupunkikehitys	Kaavoituksen kumppanuusverkostot ja ylläpidot	Kumppanuusverkostojen vahvistaminen	Toimintakentän ja organisaation muutokset edellyttävät aktiivista yhteistyö- ja kumppanuusverkostoa, systemaattista osallistumista ja verkostotyötä alan toimijoiden keskuudessa ja tilaisuuksissa huomioiden mm. kestävän ja vastuullisen kaupunkikehityksen sekä ilmastoviisauden tavoitteet.	Käyttötalous	Kertaluontoinen vaikutus vuosille 2026-2028	5 000	5 000	5 000	15 000	Kaupunkikehitys
Kaupunkikehitys	Tuusulanjärven visiotyön selvitykset	Tuusulanjärven visiotyö	Visiotyössä mainitut selvitykset	Käyttötalous	Kertaluontoinen vaikutus vuosille 2026-2028	10 000	10 000	10 000	30 000	Kaupunkikehitys
Kaupunkikehitys	Tuusulanjärven rannan ruoppaus	Tuusulanjärven visiotyö	Ruoppaukset Tuusulanjärvellä rannan käytön edistämiseksi (sauna, suihkulähde, rantautumispaikat)	Investointi	Kertaluontoinen vaikutus vuosille 2027-2028		50 000	50 000	100 000	Kaupunkikehitys

Sitovuustaso	Käyttökohde	Käyttötarkoituksen/-tavan/-kohteen kuvaus	Perustelut	Käyttötalous/ Vaikutus talouteen ja toimintaan 2028						
				investointi	jälkeen	2026	2027	2028	Yht. €	Siirtokohde
Kaupunkikehitys	Liikenteen selvitykset	Liikenneselvitykset	Liikenteen lisäselvitykset liittyen bussiliikenteen kilpailutukseen, liikenneturvallisuustyöhön ja liikkumisselvityksiin	Käyttötalous	Kertaluontoinen vaikutus vuosille 2026-2028	25 000	25 000	25 000	75 000	Kaupunkikehitys
Kaupunkikehitys	Toiminnanohjausjärjestelmän koulutus	Kaavanlaatijoiden (5 henkeä) koulutukset	Tiera city - Kurssikokonaisuus: Aineiston laadun tarkastus, Asema- ja yleiskaavahankkeen hallinta, M-Files koulutukset (perusteet ja jatko)	Käyttötalous	Kertaluontoinen vaikutus vuodelle 2026	6 250			6 250	Kaupunkikehitys
Kaupunkikehitys	Maankäytön suunnitteluohjelmiston hankinta	Liiteri-palvelun jatkaminen	Perustiedon nopea hankinta, laajat maankäytön suunnittelua tukevat tilastot	Käyttötalous	Kertaluontoinen vaikutus vuosille 2026-2028	7 000	7 000	7 000	21 000	Kaupunkikehitys
Kaupunkikehitys	Ilmasto- ja asemakaavaselvitykset	Ilmasto- ja asemakaavaselvitykset	Ilmastotavoitteiden toteuttamisen selvitystyö	Käyttötalous	Kertaluontoinen vaikutus vuosille 2026-2028	20 000	20 000	20 000	60 000	Kaupunkikehitys
Kaupunkikehitys	Vanhankylänniemen käsinkitkentä	Vanhankylänniemen perinnebiotoopin käsinkitkentä lisätyönä	Vanhankylänniemen hoito- ja käyttösuunnitelman mukaisesti käsinkitkentä	Käyttötalous	Kertaluontoinen vaikutus vuodelle 2026	4 000			4 000	Kaupunkikehitys
Kaupunkikehitys	Kukkapeltojen istutus	Niittykukkien siemenet	Kukkapelot (siemenet ja työ)	Käyttötalous	Kertaluontoinen vaikutus vuodelle 2026	8 000			8 000	Kaupunkikehitys
Kaupunkikehitys	Ranta-alueiden siivous	Vesistöjen siivous	Mm. raivausjätteiden kuljetus ja käsittely	Käyttötalous	Kertaluontoinen vaikutus vuodelle 2026	4 000			4 000	Kaupunkikehitys
Kaupunkikehitys	Kaupungin ja palvelualueiden johdon yhteinen strategiapäivä ja strategian omaksuminen kaupungilla	Päivitetyn kaupunkistrategian omaksuminen ja läpikäynti palvelualueella.	Kaupunkistrategiaa päivitetään vuonna 2026. Sisältöä ja vaikutuksia kaupungin toimintaan vuosille 2027-tulee käsitellä ja käydä läpi kaupungin ja palvelualueiden johdon ja henkilöstön kanssa. Syksyllä 2026 järjestetään yhteinen kehittämispäivä, jossa käsitellään strategiaa operatiivisen toiminnan näkökulmasta.	Käyttötalous	Kertaluontoinen vaikutus vuodelle 2026-2027	50 000	25 000		75 000	Konsernipalvelut
Kaupunkikehitys	Kauken johdon koulutus	Kauken johdon esihenkilötyön ja palvelualueen johtamisen kehittäminen	Vuodelle 2027 varaus Kauken johtoryhmän koulutuksille.	Käyttötalous	Kertaluontoinen vaikutus vuosille 2026-2027	10 000	10 000		20 000	Kaupunkikehitys
Kaupunkikehitys	Intro eteläisen ojan/sähköjohtojen siirto	Ojan ja sähköjohtojen siirto rakennusalueelta Intro eteläinen asemakaava-alueella	Tontin rakennusala halkoo avo-oja ja sähköjohdot, jotka pitää siirtää tontin laidalle, jotta tontti saadaan rakentamiskelpoiseksi.	Käyttötalous	Kertaluontoinen vaikutus vuodelle 2026	100 000			100 000	Käyttöomaisuuden nettomyynti
Kaupunkikehitys	Änesin polun siirto	Intro eteläinen asemakaavassa muodostetaan uusi teollisuustontti, jonka alle jää siirrettävä polku/kevyenliikenteenväylä.	Änesin polku pitää siirtää ennen kuin yritystontti saadaan rakentamiskelpoiseksi. Yleinen kulkuväylä menee tontin rakennusalueen poikki ja se pitää siirtää tontin laidalle.	Investointi	Kertaluontoinen vaikutus vuodelle 2028			225 000	225 000	Kaupunkikehitys

Sitovuustaso	Käyttökohde	Käyttötarkoituksen/-tavan/-kohteen kuvaus	Perustelut	Käyttötalous/ investointi	Vaikutus talouteen ja toimintaan 2028 jälkeen	2026	2027	2028	Yht. €	Siirtokohde
Kaupunkikehitys	Luparekisterin luominen	Pakollisen luparekisterin luominen yhteistyössä muiden TieraCity-kuntien kanssa.	Lupapiste/ Tieracity kokonaisuus ei täytä sisällötään eikä toiminnallisuuksiltaan luparekisterille asetettavia vaatimuksia.	Investointi	Kertaluontoinen vaikutus vuodelle 2026-2027	20 000	50 000		70 000	Kaupunkikehitys
Kaupunkikehitys	Paikkatieto projektit	Tiera Cityn kehitys	Rahalla saadaan nopeutettua Tiera Cityn kehittämiseen liittyvien projektien läpivientiä	Investointi	Kertaluontoinen vaikutus vuosille 2026-2028	30 000	30 000	30 000	90 000	Kaupunkikehitys
Yhteensä						445 250	392 000	537 000	1 374 250	